



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

***privind aprobarea indicatorilor economici aferenți serviciilor privind actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Bragadiru (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.)
al orașului Bragadiru, județul Ilfov***

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 10370/19.02.2025 al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Raportul de specialitate nr. 10371/19.02.2025 al arhitectului-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- c) Adresa Consiliului Județean Ilfov nr. 4155/14.02.2025 înregistrată la Primăria orașului Bragadiru, județul Ilfov sub nr. 10308/19.02.2025;
- d) raportul Comisiei juridice și de disciplină a Consiliului Local orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- e) raportul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico - financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului Local orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 25, art. 27 ind. 1, art. 46 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 5 din HG nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Aprobarea indicatorilor economici aferenți serviciilor privind actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Bragadiru (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al orașului Bragadiru, județul Ilfov, și anume: Valoarea totală a serviciilor



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



este în sumă de 457.852,50 lei fără TVA (respectiv 565.250,00 lei TVA inclus), valoare ce cuprinde Documentațiile tehnice necesare obținerii avizelor și acordurilor în vederea aprobării Planului Urbanistic General și respectiv forma finală a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent. Valoarea de 565.250,00 lei este propusă spre finanțare de la bugetul de stat, conform deviz anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU**

**Avizat,
Secretar general U.A.T,
Veronica IONIȚĂ**

DEVIZ GENERAL					
Tip de servicii	Valoarea totală lei cu TVA solicitată	buget de stat	buget local	Perioada de implementare (luni)	
				Anul I	Anul II
Studii de fundamentare actualizarea suportului topografic, •condiții geotehnice, •relații periurbane, •organizarea circulației și transporturilor, •protecția mediului, •riscuri naturale și antropice, •studiu istoric, •studiu peisagistic, •tipuri de proprietate, •infrastructură tehnico-edilitară, •analiza factorilor interesați, •evoluția activităților economice, •evoluția socio-demografică, •mobilitate și transport, •anchete sociale, •impactul schimbărilor climatice	273,700.00	273,700.00	0.00	9 luni	-

Servicii elaborare Plan urbanistic General Analiza situației existente Sinteza analizei, diagnoza, viziune de dezvoltare și plan strategic de dezvoltare Propuneri și reglementari Planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice corelarea PUG cu planul de mobilitate Avize și acorduri. redactare finala	291,550.00	172,550.00	-	9 luni	-
		119,000.00		-	7 luni

PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU

ARHIT
George-Alex
ACHE